

FINANCIAL PROPERTY CONTROLLER

In verband met de groei van onze organisatie zijn we op zoek naar een enthousiaste Financial Property Controller voor ons kantoor in Amsterdam.

In deze uitdagende functie ben je een spin in het web met verantwoordelijke taken en heb je contact met o.a. cliënten, huurders, leveranciers, accountants en zal je nauw samenwerken met je collega's.

Binnen onze organisatie bestaat de mogelijkheid om binnen de kaders van de functieomschrijving je eigen invulling te geven aan de werkzaamheden.

FUNCTIE

De belangrijkste taken zijn:

- Het uitvoeren van alle relevante taken voor het (financieel) beheren van de vastgoedportefeuilles
- De verwerking van de financiële administraties en alle administratieve processen
- Debiteuren en crediteurenbeheer
- Voorbereiden betalingen
- Controleren en uitvoeren van alle financieel gerelateerde handelingen
- Voorbereiden van de fiscale aangiftes
- Het verstrekken van relevante informatie uit de administraties om de kwartaalrapportages en jaarrapportages van de portefeuilles voor te bereiden
- Het verzorgen van de (huur)facturatie alsook het voorbereiden van de servicekostenafrekeningen
- Registreren en archiveren van documenten

FUNCTIE EISEN

- Minimaal 5 jaar relevante werkervaring;
- Een echte teamplayer, maar kan zelfstandig werken;
- Communicatief vaardig, klantgericht en leergierig;
- Goede beheersing van de Nederlandse en Engelse taal in woord en geschrift;
- Goede kennis van MS Office, ervaring met Yardi is een pré;
- Persoonlijke eigenschappen Proactief, Analyserend, resultaat gericht, Kwaliteitsgericht;

ARBEIDSVOORWAARDEN

- € 3.000 – 4.500 op basis van full-time
- Bonusregeling
- 32-40 uur dienstverband
- Pensioenregeling
- OV-business card

ORGANISATIE

Sienna Real Estate is een ambitieuze vastgoed organisatie gevestigd in één van de mooiste grachtenpanden van Amsterdam. Onze kernactiviteiten zijn acquisitie, asset management en vastgoed management van commercieel onroerend goed zoals het gebouw De Rotterdam en het Atrium aan de Zuid-as in Amsterdam. Sienna Real Estate heeft kantoren in Hamburg, Parijs, Madrid, Londen, Seoul en het hoofdkantoor is gevestigd in Amsterdam. In totaal beheren wij circa 7 miljard euro aan vastgoed en vanuit ons kantoor in Amsterdam beheren wij 2,6 miljard euro aan vastgoed. Sienna Real Estate is een informele, platte organisatie met een gezellig, professioneel en hecht team.

Over Sienna Investment Managers

Sienna Investment Managers, GBLs platform voor alternatieve investeringen en vastgoed, is aanwezig in Luxemburg, Londen en sinds het voorjaar van 2021 in Parijs. Sienna breidde in 2021 verder uit naar het beheer door derden met de overname van L'Etoile Properties (het huidige, Sienna Real Estate). Sienna houdt nu toezicht op 10 miljard (inclusief 2,7 miljard permanent kapitaal) namens haar aandeelhouder GBL en internationale klanten, voornamelijk via vastgoedactiva, investeringen in particuliere marktfondsen en via directe aandeleninvesteringen in niet-beurgenoteerde bedrijven.

Groupe Bruxelles Lambert ('GBL') is een gevestigde investeringsholding, met meer dan zestig jaar beursnotering, een interne waarde van €23 miljard en een marktkapitalisatie van € 15 miljard eind juni 2021. GBL is een toonaangevende investeerder in Europa, gericht op waarde creatie op lange termijn en vertrouwend op een stabiele en ondersteunende gemeenzame aandeelhoudersbasis, GBL streeft ernaar een gediversifieerde portefeuille van hoge kwaliteit aan te houden, samengesteld uit wereldwijde bedrijven, voorlopers in hun sector waarin ze kan bijdragen tot waarde creatie door een actieve professionele belegger te zijn.

We vinden het belangrijk dat onze nieuwe collega goed past binnen het team en hij/zij kan bijdragen om de organisatie naar een hoger niveau te tillen.

Je krijgt alle kans om jezelf verder te ontwikkelen door de aangeboden opleidingsmogelijkheid.



SOLLICITATIE

Ben jij enthousiast geworden? Solliciteer dan direct door je CV en bijbehorende motivatie te sturen naar Gerwin Sint Nicolaas via gerwin.sintnicolaas@sienna-im.com